

# Schema di Convenzione tra il Comune di Ragusa e Iblea Acque spa in house.

OGGETTO: Attuazione del passaggio del sistema idrico integrato del Comune di Ragusa al Gestore Unico "Iblea Acque spa"

## CONVENZIONE

L'anno duemila ventitre, il giorno 11, del mese di gennaio, (11/01/2023), presso la sala giunta del Comune di RAGUSA, sono presenti:

Giuseppe Cassì Sindaco, per il comune di Ragusa

Da una parte

E dall'altra

L'amministratore unico della S.P.A. in house "IBLEA ACQUE", affidataria del servizio idrico integrato dell'Ato 4 Ragusa, Ing. Francesco Poidomani,

i quali convengono e stipulano quanto segue:

### PREMESSE

Si premette:

a) **Attività propedeutiche all'affidamento della Gestione**

con **verbale n. 2 del 31.05.2021**, l'Assemblea Territoriale Idrica dell'Ambito Territoriale Ottimale Ragusa ha adottato in aggiornamento, il Piano d'Ambito dell'ATO Ragusa, ai sensi dell'art.149 del Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 e s.m.i. e dell'art. 3 lettera b) della L.r. n.19/ 2015;

con **deliberazione di Consiglio Comunale n. 38 del 28/04/2022** è stato approvato lo statuto della società IBLEA ACQUE SPA in house providing;

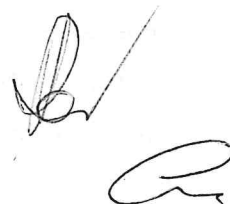
con **deliberazione n. 3 del 18/05/2022**, l'assemblea ATI Ragusa ha perfezionato e disposto l'affidamento della gestione del Servizio Idrico Integrato in favore della società IBLEA ACQUE SPA in house providing, quale gestore unico dell'ATO Ragusa e ciò in applicazione del combinato disposto dell'art. 149 bis e dell'art.172 comma 3 del Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 e s.m.i. e della L.r. n.19/2015;

con la stessa **delibera ATI N. 3 del 18/05/2022**, è stato approvato lo schema della convenzione di gestione del SII, finalizzata a disciplinare i rapporti tra l'ATI Ragusa ed il gestore Unico IBLEA ACQUE S.p.A circa i servizi a quest'ultima affidati;

**In data 18/05/2022 con atto notaio Ottaviano di Ragusa è stata costituita tra undici comuni della provincia di Ragusa (tra cui il Comune di Ragusa) la Società per azioni denominata "IBLEA ACQUE SOCIETA' PER AZIONI IN HOUSE**, interamente a capitale pubblico,

con **deliberazione n. 5 del 14/09/2022**, dell'Assemblea ATI è stato approvato l'adeguamento della RELAZIONE di cui all'art. 34, comma 20 ex D.L. 179/2012, convertito in Legge n. 221/2012 alle condizioni dell'affidamento e con un Piano Economico e finanziario adeguato rispetto a quello contenuto nel Piano d'Ambito, su cui si basa la convenzione e approvati i seguenti altri documenti necessari per la gestione del servizio:

- a) CARTA DEI SERVIZI,
- b) REGOLAMENTO DEL SISTEMA IDRICO INTEGRATO ATI RAGUSA,
- c) ANALISI DELLE CRITICITÀ DELL'ATTUALE SISTEMA IDRICO INTEGRATO,
- d) ISTANZA DI CONVERGENZA,
- e) SCHEMA REGOLATORIO 2020-2023,
- f) PROGRAMMA DEGLI INTERVENTI E DEL PIANO DELLE OPERE STRATEGICHE,
- g) RELAZIONE AL PROCESSO DI AGGREGAZIONE,



h) ARTICOLAZIONE TARIFFARIA TICSÌ.

**b) Affidamento della gestione**

in data 25/10/2022 è stata stipulata la convenzione ove l'ATI Ragusa affida in esclusiva all'IBLEA ACQUE S.p.A per la durata di anni trenta, nell'ambito del territorio dell'ATO Ragusa:

- la gestione del servizio idrico integrato, costituito dall'insieme dei servizi pubblici di captazione, adduzione e distribuzione di acque ad usi civili, di fognatura e di depurazione delle acque reflue e loro eventuale riutilizzo;
- nonché la gestione delle altre attività idriche e non idriche meglio precisate all'art.1 della stessa convenzione, tra cui l'attività di riscossione della tariffa.

**c) Ingresso del comune di Chiaramonte Gulfi**

In data 07/12/2022, con atto Notaio Di Dato di Ragusa la compagine societaria è stata ampliata e completata, con l'ingresso del comune di Chiaramonte Gulfi, ultimo dei dodici che costituiscono l'ATO 4 coincidente con i territori dei comuni della provincia di Ragusa.

**d) Incontro con i sindacati**

In data 30/11/2022, è stato effettuato un incontro con i sindacati di categoria, per affrontare le problematiche relative all'eventuale passaggio del personale sulla base delle previsioni di legge e delle scelte volontarie dei lavoratori.

Per il personale delle società private che operano nel SII: FEMCA CISL, FILCTEM CGIL, UILTEC UIL

Per il personale degli enti locali occupati nella gestione del SII dei singoli comuni: CISL FP, CGIL FP, UIL FP

**e) Attività propedeutiche alla consegna del SII del comune di Ragusa**

In data 22/11/2022, è stato effettuato un incontro formale con il comune di RAGUSA avente ad oggetto: "ATTIVITA' PROPEDEUTICHE ALL'AVVIO DELLA GESTIONE DEL SII. PRIMA FASE" in cui sono state acquisite le prime informazioni su alcune caratteristiche della attuale gestione riassunte in due schede allegate alla nota di convocazione dell'incontro.

In data 23/12/2022 è stato stilato il VERBALE N. 1 - DI RICOGNIZIONE DEL SISTEMA IDRICO INTEGRATO DEL COMUNE DI RAGUSA, presso la sede del Servizio 2 – Servizio Idrico Integrato di questo Ente in via M. Spadola, 56 con il responsabile del servizio II del Comune di Ragusa "Servizio Idrico Integrato", Arch. Maurizio Arestia, il dirigente del settore, arch. Marcello Dimartino, e l'amministratore unico della S.P.A. in house "IBLEA ACQUE", affidataria del servizio idrico integrato dell'Ato 4 Ragusa, Ing. Francesco Poidomani, in cui è riportata una prima ricognizione del sistema idrico integrato del Comune di Ragusa.

**f) Attuale sistema di gestione del S.I.I. del Comune di Ragusa**

Il servizio Idrico Integrato del Comune di Ragusa è sostanzialmente composto dal Sistema Idrico Urbano del Comune di Ragusa, dal Sistema Idrico della Frazione balneare di Marina di Ragusa, dal Sistema Idrico dell'Agglomerato Industriale di Ragusa I.R.S.A.P. (ex. A.S.I.) e dai sistemi fognari depurativi di Ragusa (Urbano ed agglomerato Industriale) e di Marina di Ragusa ed il cui attuale funzionamento di gestione dell'intero sistema è descritto nel suddetto VERBALE del 23/12/2022, e nei relativi allegati.

**g) Modalità concordate per il passaggio delle gestioni**

Per il passaggio della gestione è stato evidenziato, in occasione di precedenti incontri, la complessità del sistema idrico integrato del Comune di Ragusa che è quello di maggiore estensione e con il maggior numero di abitanti rispetto all'ATO provinciale, nonché le condizioni strutturali della nuova società che si sta ancora organizzando essendo di recente costituzione.

Premesso quanto sopra, tra le parti si conviene e stipula quanto segue:

**art. 1. PREMESSE PARTE INTEGRANTE**

Le premesse costituiscono parte integrante del presente accordo.

## art. 2. ACCORDI GENERALI RELATIVI ALLA CONSEGNA

La consegna del SII afferente al Comune Ragusa avverrà in base ai seguenti accordi di carattere generale.

1. In via definitiva viene consegnato al nuovo gestore il **SISTEMA IDRICO DELLA ZONA INDUSTRIALE**, con la seguente modalità concordata:
  - a. Iblea Acque provvederà a gestire la fatturazione dei consumi, la lettura dei contatori, eventuale monitoraggio delle reti, richieste di finanziamenti e quanto altro necessario al miglioramento del servizio, a partire dalla data di consegna del servizio di gestione dello stesso, con tutte le condizioni di funzionalità attuali, ivi compreso la fornitura di acqua per eventuali esigenze della città.
  - b. Il comune manterrà a sua cura, ma a carico della nuova società in house, il contratto per la gestione della parte che riguarda la funzionalità delle reti e degli impianti, attraverso l'attuale ditta affidataria (ATP s.r.l. con sede a Roma), alla quale è stata concessa, con determinazione dirigenziale n. 8209 R. G. del 21/12/2022, una proroga tecnica per sei mesi sino al 04/07/2023.
  - c. Iblea Acque riconoscerà al Comune le spese sostenute rimborsandole alla fine del periodo di proroga.
2. Sino al 04/07/2023, viene mantenuta a cura del Comune di Ragusa:
  - a. La gestione dell'intero servizio idrico di Ragusa e di Marina di Ragusa,
  - b. La gestione dell'intero servizio fognario e degli impianti di depurazione di Ragusa e Marina di Ragusa
3. Entro il 04/07/2023, l'intero sistema idrico integrato del Comune di Ragusa verrà consegnato al nuovo gestore.
4. La materiale gestione dei servizi connessi alle infrastrutture (pozzi, sorgenti, serbatoi, reti, depuratori ecc.) ivi compresi gli interventi di manutenzione ordinaria, necessari alla funzionalità del sistema, verrà effettuata dall'attuale società affidataria, (SIAM spa con sede a Siracusa) a seguito di proroga tecnica concessa dal comune con determinazione dirigenziale n. 8208 R. G. del 21/12/2022, per sei mesi sino al 04/07/2023.
5. Nel dettaglio:

### a. SISTEMA IDRICO DI RAGUSA E MARINA DI RAGUSA:

Il servizio di conduzione del sistema idrico comunale captazione sollevamento, distribuzione idrica sia per il sistema idrico di Ragusa che per il sistema idrico della frazione balneare di Marina di Ragusa che, come indicato nel verbale di ricognizione n. 1, è quello maggiormente complesso, alla scadenza dell'attuale contratto di gestione (04/01/2023) è stato oggetto di proroga tecnica per mesi sei, nelle more di messa in regime della Iblea Acque s.p.a., così come indicato al comma secondo del presente articolo.

### b. SISTEMA IDRICO DELL'AGGLOMERATO INDUSTRIALE DI RAGUSA:

- b.1. Iblea Acque provvederà a gestire la fatturazione dei consumi, la lettura dei contatori, eventuale monitoraggio delle reti, richieste di finanziamenti e quanto altro necessario al miglioramento del servizio, **a partire dalla data di consegna del servizio di gestione dello stesso**, con tutte le condizioni di funzionalità attuali, ivi compreso la fornitura di acqua per eventuali esigenze della città.
- b.2. Il servizio di gestione dell'impianto di sollevamento e di distribuzione acqua e relativi pozzi di attingimento a servizio dell'agglomerato industriale di Ragusa I.R.S.A.P. ex A.S.I., considerato che lo stesso sistema idrico è autonomo rispetto al più complesso sistema idrico cittadino, verrà consegnato alla Iblea Acque s.p.a. con apposito verbale di consegna e la gestione diretta transiterà alla Iblea Acque spa, con le seguenti condizioni:
  - a) Il comune manterrà a sua cura, ma con oneri a carico della nuova società in house, il contratto per la gestione della parte che riguarda la funzionalità delle reti e degli impianti, attraverso l'attuale ditta affidataria (ATP s.r.l. con sede a Roma), alla quale è stata concessa una proroga tecnica di mesi sei, sino al 04/07/2023, Iblea acque spa riconoscerà al Comune le spese sostenute rimborsandole alla fine del periodo di proroga.



b) Nel periodo transitorio verranno discussi e completati i termini di volturazione delle fatture per fornitura energia elettrica, attualmente a carico dell'Ente e Iblea Acque spa riconoscerà le spese sostenute da rimborsare alla fine del periodo di proroga.

c) Inoltre, la gestione del servizio, da parte della Iblea Acque spa, dovrà garantire l'approvvigionamento idrico al sistema comunale (serbatoio Bruschè) dal Serbatoio ex ASI, di cui al progetto di collegamento tra i due serbatoi recentemente messo in funzione.

d) Dovrà essere garantito, altresì, l'accesso al punto di rifornimento autobotti del serbatoio ASI della Zona Industriale, al fine di consentire al Comune, che attualmente cura il servizio di rifornimento a mezzo di autobotte sia per i disservizi che per il rifornimento idrico delle contrade non servite da acquedotto comunale, di garantire la continuità dello stesso;

**c. IMPIANTI DI DEPURAZIONE FOGNARIA DI RAGUSA E MARINA DI RAGUSA:**

c.1. Il Servizio di gestione annuale degli impianti di depurazione di C.da Lusìa a servizio dei reflui provenienti dall'agglomerato urbano e industriale del Comune di Ragusa ed il Servizio di gestione biennale dell'impianto di depurazione acque reflue di Marina di Ragusa, non sono in scadenza nel periodo transitorio (01/01/2023 – 30/06/2023) e, pertanto sarà il Comune di Ragusa a gestire i contratti essere sino alla loro naturale scadenza, fatti salvi cessioni di contratti, a norma di legge. Nelle more del periodo transitorio Iblea Acque riconoscerà le spese sostenute da rimborsare alla fine del periodo di proroga.

**d. SERVIZIO DI EFFETTUAZIONE DELLE ANALISI CHIMICO FISICHE E BATTERIOLOGICHE NEI PUNTI DI EROGAZIONE DELL'ACQUEDOTTO COMUNALE**

E' ancora in essere il servizio di effettuazione delle analisi di cui sopra affidato alla ditta S.I.G.R.A. srl con sede a Taurianova (RC) che scade in data Maggio 2023.

Anche questo servizio resta a cura del comune, ma parzialmente a carico del nuovo gestore, a partire dalla data di consegna del servizio di gestione dello stesso.

**e. MANUTENZIONE PROGRAMMATA ORDINARIA DELL'IMPIANTO DI RIMOZIONE DEI NITRATI (DENITRIFICATORE IN CONTAINER).**

Questo servizio è ancora in essere, ma attualmente sospeso in quanto il Denitrificatore è messo in funzione solo nel periodo estivo.

Anche questo servizio resta a cura del comune, ma parzialmente a carico del nuovo gestore, a partire dalla data di consegna del servizio di gestione dello stesso.

**f. SERVIZI CURATI DIRETTAMENTE DAGLI UFFICI COMUNALI:**

f.1. Relativamente agli adempimenti svolti dagli uffici del Servizio 2 – Servizio Idrico Integrato del Settore V di questo Comune, nel periodo transitorio (01/01/2023 – 30/06/2023), verranno inizialmente effettuati dal medesimo ufficio, che alla costituzione degli uffici della Iblea acque spa, transiteranno gradualmente fino alla completa gestione della società Iblea acque s.p.a.;

f.2. Relativamente agli adempimenti svolti dagli uffici del Servizio 4 - Gestione amministrativa e contabile del Servizio Idrico del Settore IX di questo Comune, nel periodo transitorio (01/01/2023 – 30/06/2023), gli stessi rimarranno a carico dello stesso ufficio per quelle parti del sistema che non vengono consegnati.

f.3. Per le parti che vengono consegnate (zona industriale) questi transiteranno alla completa gestione della società Iblea acque s.p.a..

f.4. In questa prima fase il **comune provvederà alle anticipazioni** di cassa per pagamento dei servizi di gestione che nella fase transitoria rimarranno a cura dell'Ente Comune di Ragusa dandone, altresì, periodica comunicazione alla società Iblea acque spa (Contratti impianti di depurazione, contratti proroghe tecniche, adempimenti degli uffici comunali, ecc.).

#### **g. ADEMPIMENTI VARI**

Prima della scadenza dei contratti di gestione operativa alle ditte esterne, come sopra evidenziato:

1. Sulla base del fabbisogno di risorse umane della società Iblea Acque spa, dovrà essere effettuata la formalizzazione degli eventuali passaggi di personale, impiegato attualmente presso i vari uffici di questo Comune di Ragusa, secondo quanto previsto dalla legge, in modo tale da poter continuare, senza disservizi, la gestione di tutte le parti del sistema, dopo il 30 giugno, 2023. Iblea Acque si farà carico dei costi del personale del Comune di Ragusa che si occuperà degli adempimenti riguardanti il Sistema Idrico Integrato previa relativa rendicontazione.
2. Durante tutto il periodo transitorio (dal 01/01/2023 al 30/06/2023), i servizi e/o le opere di impianti potranno essere consegnati al nuovo gestore anche in modo frazionato.
3. Nei primi mesi del periodo transitorio, in ogni caso, dovrà essere aggiornato lo stato di consistenza delle infrastrutture ed alla fine del periodo transitorio, verrà predisposto il verbale di consegna dell'intero sistema.

#### **art. 3. ADEMPIMENTI SPECIFICI DEL COMUNE**

Con il presente accordo e con le condizioni descritte all'art. 1, il Sindaco, senza ulteriori atti dà mandato ai competenti uffici del Comune di Ragusa:

- 1) di effettuare la consegna in oggetto, relativamente all'impianto idrico della zona industriale;
- 2) di effettuare la consegna delle rimanenti parti del sistema idrico integrato di questo comune, entro il 30/06/2023;
- 3) di contabilizzare i costi sostenuti per conto del nuovo gestore e curarne la restituzione,
- 4) di mettere a disposizione del nuovo gestore dei locali idonei per costituire un ufficio decentrato e uno sportello informativo per le utenze.

#### **art. 4. ADEMPIMENTI SPECIFICI DELL'IBLEA ACQUE SPA**

Il nuovo gestore si impegna:

1. a rimborsare le somme spese da parte del comune per quelle parti del servizio per le quali lo stesso gestore incassa i canoni idrici,
2. ad avviare le procedure necessarie per essere pronto alla gestione dell'intero sistema idrico quanto prima possibile, dopo il periodo transitorio.

#### **art. 5. ADEMPIMENTI CONGIUNTI**

Entrambe le parti si impegnano ad operare con il massimo spirito di collaborazione sia formale che sostanziale, tenendo conto innanzitutto delle esigenze dei cittadini e della funzionalità dei servizi.

Letto Firmato e sottoscritto:

Per Iblea Acque spa, l'amministratore  
Ing. Francesco Poidomani



per il Comune, il Sindaco  
Giuseppe Cassi

